



Zápisnica
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Nižná Kamenica,
konaného dňa 17.5.2024

Prítomní: vid'. Príloha k zápisnici – Prezenčná listina

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania OZ
4. Kontrola uznesení
5. Schválenie zmien a doplnkov územného plánu obce
6. Schválenie predaja drevnej hmoty
7. Rôzne
8. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvorila Mgr. Daniela Lukačová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných a skonštatovala, že z počtu poslancov 7 sú prítomní 5 poslanci a OZ je uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce určila zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Zapisovateľ: Magdaléna Štibriková

Overovatelia zápisnice : Gabriel Urban, Marek Petra

3. Schválenie programu rokovania OZ

Starostka obce predložila program zasadnutia, poslanci program rokovania súhlasne schválili.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v a ľ u j e
program rokovania.

| Hlasovanie : | Mená poslancov OZ |
|---------------------|--|
| Za | Jana Gamráťová, Marek Petra, Gabriel Urban, Monika Opiňárová, Pavol Tóth |
| Proti | -0- |
| Nehlasoval | -0- |
| Neprítomný/í | Peter Lacheta, Ján Molitoris |

4. Kontrola uznesení

Pri kontrole uznesení starostka skonštatovala, že uznesenia prijaté na predposlednom a poslednom zasadnutí OZ boli splnené, niektoré sú v riešení.

Uz. č.80 -splnené

Uz. č.81 -prevod pozemku COOP Jednota realizovaný

Uz. č.82 -prenájom nebytových priestorov neuskutočnený kvôli odstúpeniu od žiadosti

Uz. č.83 -splnené

Uz. č.84-ŽoNFP – energ. úspora ZŠ, MŠ podaná, doplnili sme potrebné dokumenty, bola vyňatá rekonštrukcia strechy (50 tis.€), originály certifikátov odoslané, FA zahrnuté – sme v poradi

Uz. č.85 -na vedomie

Uz. č.86 -intenzívne sa na tom pracuje, žiadosti o vyjadrenia príslušných úradov podané, niektoré aj odpovedané

Uy. č.87 -potrebné pripraviť VZN o hrobových miestach a sledovať výzvu, aby sme vedeli podať žiadosť o príspevok

Uz. č.88 -je v plnení

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

berie na vedomie

kontrolu uznesení.

| Hlasovanie : | Mená poslancov OZ |
|---------------------|--|
| Za | Jana Gamráťová, Marek Petra, Gabriel Urban, Monika Opiňárová, Pavol Tóth |
| Proti | -0- |
| Nehlasoval | -0- |
| Neprítomný/í | Peter Lacheta, Ján Molitoris |

5. Schválenie zmien a doplnkov územného plánu obce

Starostka vysvetlila podrobnosti k ÚPN-O ZaD č.3 a prečítala návrh uznesenia a poslanci hlasovali za jeho schválenie.

Návrh uznesenia:

K bodu č.5: Územný plán obcí Nižná Kamenica, Košický Klečenov, Rankovce a Vyšná Kamenica – obec Nižná Kamenica - Zmeny a doplnky č. 3
(ďalej len „**Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Nižná Kamenica**“)

Obecné zastupiteľstvo

podľa § 4 ods. 3 písm. j) a § 6 a § 11 ods. 4 písm. c) a g) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a podľa prechodných ustanovení zákona č. 200/2022 o územnom plánovaní, v znení neskorších predpisov a § 26 a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

berie na vedomie

1. Správu o prerokovaní a výsledky z prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižná Kamenica.
2. Výsledok preskúmania a stanovisko podľa § 25 stavebného zákona, k návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižná Kamenica Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Košice, zo dňa 18.4.2024.

súhlasí

s návrhom rozhodnutia o stanoviskách a pripomienkach z vyhodnotenia prerokovania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižná Kamenica.

schvaľuje

1. Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Nižná Kamenica.
2. Všeobecné záväzné nariadenie obce Nižná Kamenica č. 1/2024, ktorým sa vyhlasujú Zmeny a doplnky č. 3 záväznej časti Územného plánu obce Nižná Kamenica.

poveruje

starostku obce zabezpečiť zverejnenie a uloženie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nižná Kamenica podľa § 27 a § 28 stavebného zákona, prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie tejto územnoplánovacej dokumentácie.

| Hlasovanie : | Mená poslancov OZ |
|---------------------|---|
| Za | Jana Gamrátová, Marek Petra, Gabriel Urban, Monika Opiňárová, Pavol Tóth, |
| Proti | -0- |
| Nehlasoval | -0- |
| Neprítomný/í | Peter Lacheta, Ján Molitoris |

6. Schválenie predaja drevnej hmoty

Pani starostka predložila žiadosť o odkup drevnej hmoty borovice – guľatiny cca 15 – 20 m³ od pána V.O. Na základe plánu ťažby, LHP, na 10 rokov – vyťažiť 2270 m³, informovala o zložení lesného porastu. Poslanci diskutovali o bežných trhových cenách a podľa zásad nakladania s majetkom obce, predaj schválili, k čomu bolo prijaté uznesenie.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Kamenici

s c h v a ľ u j e

podľa zásad hospodárenia s majetkom obce Nižná Kamenica čl.6 bodu 1 písmena t.) prevod hnutel'ného majetku, ak je obstarávacía hodnota hnutel'nej veci rovná, alebo vyššia ako 1700,- € jednotlivo, predaj guľatinovej drevnej hmoty na základe žiadosti pána V.O.

| Hlasovanie : | Mená poslancov OZ |
|---------------------|--|
| Za | Jana Gamrátová, Marek Petra, Gabriel Urban, Monika Opiňárová, Pavol Tóth |
| Proti | -0- |
| Nehlasoval | -0- |
| Neprítomný/í | Peter Lacheta, Ján Molitoris |

8. Rôzne

UPN-O ZaDč.4-rozšírenie Ekodvor

Starostka informovala poslancov o žiadosti ďalších občanov o zaradenie do územného plánu ZaD č.4 a o súhlase s jeho spolufinancovaním rovným dielom. Ide o sumu cca 3900,-€

Stretnutie zástupcov KSK – chodník južná strana Koplalov

Starostka predniesla výhrady KSK a informovala o vydaní súhlasného stanoviska zo strany KSK, ďalej informovala, že čakáme na Stavebné povolenie.

KSK – výzva na rôzne výdavky

Ide o sumu max. 10 tis. eur a sú v tejto výzve uplatniteľné výdavky aj spätne. Starostka navrhla možné využitie na stavbu altánku. Žiadosť bola odoslaná na KSK pod názvom „Aktívni seniori z Nižnej Kamenice“.

Výzva MF SR

Ide o cca 15 tis. eur na opravu cesty okolo Pohorenca. Obec má pripravenú dokumentáciu a chceme sa zapojiť v termíne.

Ekodvor

Starostka predložila poslancom podrobnosti o podmienkach zmluvy projektovej kancelárie eGemini s.r.o. k Projektu Ekodvor, ktorá má skúsenosti v tejto oblasti.

Tiež informovala o podmienkach výzvy (viazanosť na počet obyvateľov)– potenciál získať cca 160 tis. eur a poslanci rozdiskutovali možnosti zakúpenia potrebnej techniky.

Relácia Deň matiek

Starostka informovala poslancov o citlivej reakcii niektorých občanov vzhľadom k úmrtiu v obci. Poslanci sa zhodli na tom, že sa bude postupovať podľa plánu.(precedens do budúcnosti)

Montáž zvodidiel ku Ekodvoru

Poslanci popremýšľajú o vyhovujúcom termíne brigády na osadenie zvodidiel. Uvažovali o možnosti vyvieŕ nahromadené kopy zeminy od potoka na úpravu uličky za ekodvorom.

Podanie majetkového priznania

Starostka informovala poslancov o podaní majetkového priznania a zasadnutí komisie na ochranu verejného záujmu a tiež o tom, že aj riaditeľky ZŠ a MŠ splnili túto povinnosť v stanovenom termíne.

Školský dvor

Starostka hovorila o nežiadúcom zdržovaní sa tínedžerov na šk. dvore, čím sa poškodzujú hracie prvky. Poslanci navrhli namontovať kamery a informačnú tabuľu.

Ihrisko Rodinka

Starostka informovala o podpísaní dodatku č.1 o zmene prvkov a tiež o zmene financovania chodníkov na vlastné náklady.

9. Záver

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť na zasadnutí.

Zapísala: Magdaléna Štibriková

Overovatelia: Gabriel Urban

Marek Petra